



COMUNE DI CADEO

Provincia di Piacenza
Via Emilia n. 149 – 29010 Roveleto di Cadeo (PC)

AL SETTORE TECNICO
DEL COMUNE DI CADEO

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Art. 47 DPR n. 448 del 28.12.2000 (Testo unico sulla documentazione amministrativa)
Modello B da allegare alla richiesta di attestazione di idoneità alloggiativa – da compilarsi a cura
del proprietario dell'alloggio/unità immobiliare/appartamento

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in _____ CAP _____

Via _____ n° _____

Codice Fiscale _____

Recapito telefonico _____

Eventualmente – legale rappresentante della società _____

con sede in _____ Via _____ C.F. _____

DICHIARA

in qualità di proprietario dell'alloggio/unità immobiliare/appartamento sito in Cadeo frazione
_____ Via _____ n. _____
piano _____, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Cadeo al foglio n. _____ mappale n.
_____ subalterno n. _____, che l'alloggio/unità immobiliare/appartamento stesso:

è affittato/comodato al/alla sig./sig.ra _____
(nato/a a _____ il _____ cittadinanza
_____), in forza di contratto in corso di validità registrato a
_____ il _____ al n. _____

che ivi ospita il/la sig./sig.ra _____ a titolo di contratto
di lavoro subordinato/altro _____;

oppure

resta nella piena disponibilità del dichiarante,
 che ivi ospita il/la sig./sig.ra _____ (nato/a a
_____ il _____ cittadinanza _____),
a titolo di contratto di lavoro subordinato/altro _____;

- ha una superficie utile pari a mq. _____ [per superficie utile si intende quella calpestabile, al netto delle superfici accessorie (cantine, autorimesse, portici, balconi, sottotetti, ecc..) e di murature, pilastri, tramezzi, sguinci, vani porte e finestre];

è stato dichiarato abitabile (agibile) con certificato di conformità edilizia e agibilità (oppure abitabilità o SCEA) n. _____ del _____ e successivamente a tale data non è stato oggetto di modifiche strutturali e/o tecniche;

oppure

è stato interessato da modifiche che hanno comportato il deposito della scheda tecnica descrittiva ex art.21 comma 4 L.R. 31/2002 vidimata in data _____ prot. n. _____;

oppure

è stato costruito:

in centro abitato antecedentemente al 1942

in zona agricola antecedentemente al 1967

ed è pertanto sprovvisto di certificazione di abitabilità/agibilità;

- fruisce di illuminazione naturale diretta ed è provvisto di superfici finestrate apribili;
- la/e stanza/e da bagno è/sono fornita/e di apertura all'esterno per il ricambio dell'aria o dotata di impianto di aspirazione meccanica ed è/sono dotata/e degli impianti igienici necessari;
- che le superfici interne delle parti opache delle pareti non presentano tracce di condensazione permanente;

è provvisto di impianti tecnologici realizzati prima del 13/03/1990 conformi alle normative di cui alla L. 46/90. La presente dichiarazione viene rilasciata ai sensi dell'art. 8 DPR. 382/94; in particolare è regolarmente installato l'interruttore differenziale (salvavita), è presente il foro di aerazione nei locali in cui sono installate apparecchiature a fiamma libera tutte dotate di idonea canna fumaria;

oppure

è provvisto di impianti tecnologici realizzati dopo il 13/03/1990 muniti di dichiarazione di conformità di cui all'art. 9 della L. 46/90 allegate:

al certificato di abitabilità n. _____ del _____;

al certificato di conformità edilizia e agibilità n. _____ del _____;

alla segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità prot. n. _____ del _____;

alla scheda tecnica descrittiva n. _____ del _____;

alla comunicazione di fine lavori per opere soggette a CILA prot. n. _____ del _____;

in possesso della proprietà in quanto eseguiti in edilizia libera;

Dichiara di essere consapevole che in caso di false dichiarazioni, accertate dall'Amministrazione procedente, verranno applicate le sanzioni penali previste e la decadenza dal beneficio ottenuto sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 e 78 del DPR 445/2000).

In ordine all'autenticità della firma, si allega fotocopia del documento di identità n. _____ rilasciato da _____ il _____

Allega alla presente:

- fotocopia del documento di identità in corso di validità
- copia della planimetria quotata dell'alloggio/unità immobiliare/appartamento controfirmata;

Cadeo, li _____

IL/LA DICHIARANTE
